



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

NADA DIMIĆ, ZAGREB

Zagreb, srpanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	3
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.2.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.3.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	8
3.4.	Provedba programa pretvorbe	9
3.5.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice bez popusta	10
4.2.	Dionice s popustom	10
4.3.	Dionice iz portfelja fondova	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Raspolaganje nekretninama	16
5.4.	Poslovanje s povezanim društvima	16
5.5.	Stečaj	18
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	18
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/323

Urbroj: 613-01-02-03-7

Zagreb, 11. srpnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA NADA DIMIĆ, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Nada Dimić, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 2. travnja do 11. srpnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije uređuju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Nada Dimić zagrebačka trikotaža i pozamenterija s potpunom odgovornošću, (dalje u tekstu: Poduzeće), registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-3211/89 od 29. prosinca 1989. Poduzeće je obavljalo djelatnost proizvodnje pletiva i pozamenterijskih proizvoda, oplemenjivanje i konfekcioniranje pletiva i tkanina, trgovinu na malo i na veliko gotovih tekstilnih proizvoda i konfekcije, uvoz i izvoz za vlastite potrebe. Sjedište Poduzeća bilo je u Zagrebu, Kulušićeva 16/b. Osoba ovlaštena za zastupanje Poduzeća bio je Vicko Karabatić, direktor Poduzeća.

U bilanci uspjeha za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 591.322.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 574.384.000.- HRD, te dobit u iznosu 16.938.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazana je ukupna aktiva odnosno pasiva u iznosu 919.404.000.- HRD. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 1 039 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Nakon provedenog postupka pretvorbe, prema rješenju Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 1. lipnja 1993., u sudski registar upisana je promjena oblika organiziranja iz društvenog poduzeća u dioničko društvo Endi-International, zagrebačka trikotaža i pozamenterija, (dalje u tekstu: Društvo), Petra i Tome Erdedyja 16 b.

Usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu 9. lipnja 1997. Otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke i imenovanje stečajnog upravitelja upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu 26. svibnja 2000.

2.3. Povezana društva

Društvo je imalo udjele u društvima Endi-konfekcija d.o.o. za proizvodnju tekstilnih proizvoda iz Zeline i Endi-Pounje d.o.o. za proizvodnju i trgovinu trikotaže i tekstila iz Hrvatske Kostajnice.

U veljači 1996. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisano je osnivanje društva Endi-konfekcija d.o.o. iz Zeline u 100,0% vlasništvu Društva, s osnivačkim ulogom u iznosu 19.000,00 kn. Otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke i imenovanje stečajnog upravitelja upisano je u registar Trgovačkog suda 31. ožujka 2000.

U prosincu 1997. upisano je osnivanje društva Endi-Pounje d.o.o. iz Hrvatske Kostajnice u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, s osnivačkim ulogom 20.000,00 kn, od čega se 49,0% odnosi na ulog Društva, a preostalih 51,0% na ulog društva Pounje trikotaža d.d., Hrvatska Kostajnica. Nad povezanim društvom otvoren je stečajni postupak 30. ožujka 2001.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet na sjednici održanoj 24. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Ljubomir Sever, a zamjenik Jasminka Rafaneli. Članovi radničkog savjeta bili su Mirka Kožinec, Stjepan Ciković, Marija Čibarić, Jasna Dimec, Zdenka Škarec, Marica Šteker, Katica Polanec, Štefanija Jakopić, Fatima Dedić, Suzana Borovec, Anđelka Budić, Đurđa Fabijanec, Zoran Čutura, Damir Šifner, Nikola Klučar, Ivan Kalinski, Sulejman Kadribašić, Nada Hadžija i Barica Tašler.

Odluka o pretvorbi i dokumentacija navedena u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavljeni su Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 26. lipnja 1992. Prema odluci o pretvorbi temeljni kapital Poduzeća iznosio je 7.482.627.000.- HRD ili 12.409.000.- DEM i odnosi se na procijenjenu vrijednost društvenog kapitala. Temeljni kapital podijeljen je na 62 045 dionica nominalne vrijednosti 200,- DEM. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo upisom i prodajom dionica društva prema programu pretvorbe.

Stanovi na kojima Poduzeće ima pravo raspolaganja nisu uključeni u procjenu i predani su na upravljanje gradskom stambenom i komunalnom gospodarstvu Zagreba.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program izrađen je za razdoblje od 1992. do 1995. Sadrži podatke o dotadašnjem poslovanju i stanju Poduzeća, analizu tržišta, kadrovsku strukturu i broj zaposlenih, planove ulaganja, proizvodnje i poslovanja i procjenu vrijednosti Poduzeća na temelju dinamičke metode.

Razvojnim programom predviđena su ulaganja u nabavu proizvodnih strojeva i informatičke opreme u iznosu 5.284.000,- DEM i povećanje proizvodnje tekstilnih proizvoda za 64,0% (s 806 tona u 1992. na 1 518 tona u 1995.) Planirano je povećanje ukupnih prihoda s 36.397,- DEM u 1992. na 52.000,- DEM u 1995. i povećanje bruto dobiti s 2.648,- DEM u 1992. na 7.720,- DEM u 1995.

Koncem 1991. u Poduzeću je radilo 1 039 zaposlenika. Predviđeno je smanjenje broja zaposlenih na 1 000 zaposlenika koncem 1995. i poboljšanje kvalifikacijske strukture zaposlenika.

3.1.2. Program pretvorbe

Radnički savjet donio je na sjednici održanoj 24. lipnja 1992. program pretvorbe Poduzeća. Programom je utvrđen model pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo, uvjeti stjecanja dionica i osobe koje na temelju zakonskih propisa ostvaruju pravo upisa, tijek pretvorbe, način upisa i otkupa dionica i upisa društva u sudski registar.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust i bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i prijenosom neprodanih dionica na fondove. Pravo prvenstva pri kupnji dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni.

Uz popust i u obročnoj otplati moglo se prodati najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća, a svaka osoba mogla je upisati dionice u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM. Programom su određene pojedinosti vezane uz način upisa i otkupa dionica, rok sazivanja osnivačke skupštine i upisa društva u sudski registar.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U razdoblju od 22. do 30. travnja 1992. Služba društvenog knjigovodstva obavila je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. godinu na temelju procjene najznačajnijih bilančnih pozicija. Provedenim postupkom utvrđeno je da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima i da se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama procjene koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.2. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Poduzeće je 26. lipnja 1992. predalo Agenciji elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Elaborat je izradilo društvo Inženjerski biro - Zagreb, poduzeće za pružanje ekonomskih i organizacijskih usluga, informatički inženjering, poslovni konzalting i reviziju, Zagreb. U prilogu elaborata su podaci o financijskom poslovanju, elaborat o procjeni vrijednosti osnovnih sredstava i elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina.

U procjeni vrijednosti Poduzeća korištene su tri metode: metoda neto knjigovodstvene vrijednosti koja se temelji na knjigovodstvenim podacima iskazanim u bilanci, metoda tržišne vrijednosti koja se temelji na procjeni zamjenske vrijednosti i metoda ekonomske vrijednosti (dinamička metoda) koja se temelji na rezultatima poslovanja proteklih i pretpostavljenim rezultatima u sljedećim godinama koji se diskontiraju na sadašnju vrijednost.

U uvodnom dijelu elaborata navedeno je da je procjena vrijednosti Poduzeća obavljena na dan 31. prosinca 1991. na temelju godišnjeg obračuna, popisnih lista osnovnih i obrtnih sredstava i druge dokumentacije. Kod preračuna knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća u DEM primijenjen je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske 1,- DEM=55,- HRD. Utvrđene su sljedeće vrijednosti Poduzeća: knjigovodstvena vrijednost u iznosu 10.678.818,- DEM, procijenjena vrijednost prema statičkoj metodi procjene u iznosu 11.861.667,- DEM, procijenjena vrijednost izračunana na temelju neto dobiti u godini za koju se obavlja procjena (dinamička metoda) u iznosu 12.409.000,- DEM.

Procjena Poduzeća prema dinamičkoj metodi izrađena je na temelju zarada i imovine za razdoblje od 1992. do 1998. Neto primici planirani su u iznosu 33.177.000,- DEM. Navedeni iznos neto primitaka diskontiran je na početnu vrijednost, uz primjenu diskontne stope 20,0%, zbog visoke kamatne stope u 1992. Procijenjena vrijednost prema dinamičkoj metodi iskazana u iznosu 12.409.000,- DEM u skladu je s rješenjem Agencije o suglasnosti na pretvorbu od 2. veljače 1993.

Prema statičkoj metodi imovina Poduzeća procijenjena je u iznosu 17.279.066,- DEM, obveze su procijenjene u iznosu 5.489.680,- DEM te procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 11.825.436,- DEM.

Procijenjenu vrijednost imovine Poduzeća Agencija je povećala sa 17.279.066,- DEM na 17.351.347,- DEM tako da procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 11.861.667,- DEM. Na temelju ispravaka vezanih uz vijek trajanja i stvarno stanje imovine uvećana je vrijednost priključaka s 99.200,- DEM na 122.880,- DEM, vanjskog uređenja sa 116.615,- DEM na 148.985,- DEM, objekata s 2.485.709,- DEM na 2.593.296,- DEM, dok je vrijednost zemljišta smanjena s 2.202.460,- DEM na 2.072.095,- DEM.

U tablici u nastavku daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema statičkoj metodi.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost na dan 31. prosinca 1991.
u DEM

Re d.b roj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema Agenciji
1.	Zemljište	22.164,-	2.629.327,-	2.498.962,-
2.	Građevinski objekti	6.561.491,-	4.781.346,-	4.946.958,-
3.	Oprema	3.226.390,-	2.765.727,-	2.765.727,-
4.	Materijalna ulaganja u pripremi i predujmovi	48.018,-	48.018,-	48.018,-
5.	Dugoročna financijska ulaganja	342.087,-	40.031,-	40.031,-
6.	Zalihe	2.147.836,-	2.863.649,-	2.863.649,-
7.	Potraživanja iz poslovanja	3.381.028,-	3.795.480,-	3.795.480,-
8.	Druga kratkoročna potraživanja	31.841,-	31.841,-	31.841,-
9.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	348.605,-	348.605,-	348.605,-
10.	Aktivna vremenska razgraničenja	36,-	36,-	36,-
11.	Izvanposlovna aktiva	58.980,-	11.030,-	11.030,-
	I Ukupno imovina	16.168.476,-	17.315.116,-	17.351.347,-
12.	Dugoročne obveze	71.377,-	71.377,-	71.377,-
13.	Kratkoročne obveze	5.294.835,-	5.294.835,-	5.294.835,-
14.	Druge obveze	73.254,-	73.254,-	73.254,-
15.	Pasivna vremenska razgraničenja	50.214,-	50.214,-	50.214,-
	II Ukupno odbitne stavke	5.489.680,-	5.489.680,-	5.489.680,-
	III Vrijednost poduzeća (I-II)	10.678.818,-	11.825.436,-	11.861.667,-

- Procjena vrijednosti nekretnina

Poduzeće ima u vlasništvu nekretnine u ulici Petra i Tome Erdedyja 16 u Zagrebu i u Zagrebačkoj ulici 60 u Zelini. U elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina navedeni su geometrijski podaci, nova i sadašnja vrijednost nekretnina, ukupna vrijednost i jedinična cijena nekretnina na obje lokacije.

Građevinsko zemljište procijenjeno je na temelju podataka o prometnoj vrijednosti. Procjena vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja utvrđena je prema stvarnim troškovima. Sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i stanje objekta. Uz elaborat su priloženi izvodi iz zemljišnih knjiga kojima se dokazuje pravo korištenja nekretnina u korist Poduzeća.

Ukupna vrijednost nekretnina u elaboratu iskazana je u iznosu 7.410.673,- DEM. Agencija je procijenila vrijednost nekretnina u iznosu 7.445.920,- DEM. Prema procjeni Agencije smanjena je vrijednost zemljišta za 130.365,- DEM, a vrijednost objekata povećana je za 165.612,- DEM. Izmjene se odnose na nekretnine u Zagrebu.

Utvrđeno je da su nekretnine u Zagrebu izgrađene na građevinskom zemljištu I. zone. Prema elaboratu procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 4.902.009,- DEM, a obuhvaća procijenjenu vrijednost zemljišta u iznosu 2.202.460,- DEM, deset objekata u iznosu 2.485.709,- DEM, priključaka u iznosu 99.200,- DEM i vanjskog uređenja lokacije u iznosu 116.615,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta izračunana je primjenom prometne vrijednosti 55,- DEM/m² na površinu 15 236 m², a na 17 381,9 m² bruto građevinske površine obračunana je renta (42,6 DEM/m²) i troškovi pripreme zemljišta (35,9 DEM/m²). Vrijednost rente utvrđena je prema vrijednostima Gradskog zavoda za izgradnju i uređenje za poslovne prostore I. područja.

Agencija je procijenila vrijednost nekretnina u Zagrebu u iznosu 4.937.256,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta smanjena je s 2.202.460,- DEM na 2.072.095,- DEM, pri čemu je primijenjena vrijednost rente prema vrijednostima Gradskog zavoda za izgradnju i uređenje za I. područje (32,- DEM/m²). Troškovi pripreme zemljišta (39,- DEM/m²) utvrđeni su prema vrijednostima Gradskog zavoda za izgradnju i uređenje za investitore, korisnike i vlasnike zemljišta. Na temelju stvarnih troškova, uzimajući u obzir starost i stanje objekta, procijenjena vrijednost objekata povećana je s 2.485.709,- DEM na 2.593.296,- DEM, priključaka s 99.200,- DEM na 122.880,- DEM i vanjskog uređenja lokacije sa 116.615,- DEM na 148.985,- DEM.

Vrijednost nekretnina u Zelini procijenjena je u iznosu 2.508.664,- DEM. U procijenjenu vrijednost nekretnina uključena je procijenjena vrijednost zemljišta u iznosu 426.867,- DEM, devet objekata u iznosu 1.857.667,- DEM, priključaka u iznosu 69.300,- DEM i vanjskog uređenja lokacije u iznosu 154.830,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta izračunana je primjenom prometne vrijednosti 8,- DEM/m² na površinu 44 413 m², a na 7 302,3 m² bruto građevinske površine obračunana je renta (3,80 DEM/m²) i troškovi pripreme zemljišta (6,- DEM/m²).

Rješenjem Agencije o suglasnosti na pretvorbu, na ime naknade prijašnjim vlasnicima nekretnina rezervirano je 10 225 dionica nominalne vrijednosti 2.045.000,- DEM koje se prenose Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond).

Prema rješenju o iskazu nekretnina, rezervacija u iznosu iskazanom u rješenju odnosila se na procijenjenu vrijednosti dijela nekretnina u Zagrebu i to zemljišta površine 11 901 m² u iznosu 655.210,- DEM i pet objekata u iznosu 1.389.790,- DEM.

Prema izvacima iz zemljišnih knjiga nad spomenutim nekretninama upisano je pravo vlasništva u korist općenarodne imovine pod upravom komisije za preuzimanje konfiscirane imovine novčanih zavoda pri Ministarstvu financija Narodne Republike Hrvatske. Rješenjem Odjela za privredu Narodnog odbora grada Zagreba iz prosinca 1953. nad navedenim nekretninama upisano je pravo korištenja Poduzeća.

- Procjena vrijednosti druge imovine i obveza

Uz elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća priložen je elaborat o procjeni vrijednosti osnovnih sredstava u kojem se nalazi opis procesa proizvodnje, metodologija izrade procjene i tabelarni pregled procjene prema tehnološko-organizacijskim cjelinama. Knjigovodstvena vrijednost opreme u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 3.226.390,- DEM, a procijenjena vrijednost 2.765.727,- DEM, odnosno 460.663,- DEM manje od knjigovodstvene. U obrazloženju je navedeno da je procjena obavljena prema vrijednosti jednake ili slične opreme na tržištu koja je umanjena, zbog tehničko - tehnološke zastarjelosti opreme.

Knjigovodstvena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 342.087,- DEM, a procijenjena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 40.031,- DEM, što je manje za 302.056,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. Smanjenje se odnosi na nenaplaćena potraživanja na području Srbije i Crne Gore, vrijednost nedovršene proizvodnje na kriznim područjima u iznosu 284.496,- DEM i na udružena sredstva u SIZ-ove u iznosu 17.560,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost zaliha iskazana po planskim cijenama iznosila je 2.147.836,- DEM, a procijenjena vrijednost 2.863.649,- DEM, što je više za 715.813,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara procijenjene su po stvarnim nabavnim cijenama te je procijenjena vrijednost veća za 31.253,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe gotovih proizvoda procijenjene su po prodajnim cijenama te je procijenjena vrijednost veća za 662.100,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe nedovršene proizvodnje procijenjene su po stvarnim nabavnim cijenama te je procijenjena vrijednost veća za 22.460,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti.

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci koncem 1991. u iznosu 4.277.981,- DEM umanjena su za ispravak vrijednosti u iznosu 998.590,- DEM. Do dana procjene naplaćeno je 414.452,- DEM te procijenjena vrijednost potraživanja od kupaca iznosi 3.795.480,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost izvanposlovne aktive iznosila je 58.980,- DEM, a procijenjena vrijednost iznosila je 11.030,- DEM. Smanjenje se odnosi na udružena sredstva za nerazvijene krajeve, za koja su dobivene obveznice Fonda federacije bivše Jugoslavije.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazane su dugoročne obveze u iznosu 71.377,- DEM, kratkoročne obveze u iznosu 5.368.089,- DEM te pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 50.214,- DEM. Procijenjena vrijednost obveza Poduzeća jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti.

3.3. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 2. veljače 1993. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 7.482.627.000,- HRD ili 12.409.000,- DEM, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja rješenja 1,- DEM=603,- HRD.

Na ime naknade prijašnjim vlasnicima nekretnina rezervirano je 10 225 dionica nominalne vrijednosti 2.045.000,- DEM koje se prenose Fondu.

Prema prilogu rješenja Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust do 50,0% vrijednosti temeljnog kapitala osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prodajom dionica bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i prijenosom neprodanih dionica fondovima.

3.4. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi, programa pretvorbe i rješenja Agencije, poziv za upis i prodaju dionica objavljen je 13. veljače 1993. u Večernjem listu. U pozivu je objavljeno da temeljni kapital Poduzeća iznosi 12.409.000,- DEM i podijeljen je na 62 045 dionica.

Na prodaju je ponuđeno 31 022 dionice s popustom nominalne vrijednosti 6.204.400,- DEM ili 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća i 20 798 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 4.159.600,- DEM ili 33,5% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Dionice uz popust ponuđene su na prodaju osobama iz članka 5. stavka 1., točke 1. i 2. Zakona, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža i obročnu otplatu od pet godina. Svaka osoba mogla je kupiti dionice uz popust u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM, odnosno najviše 100 dionica. Dionice bez popusta mogli su kupiti zaposleni ili ranije zaposleni.

Upis dionica bio je od 15. do 23. veljače 1993.

Fond i dioničari su 3. ožujka 1993. zaključili 678 ugovora o prodaji dionica, od čega 667 ugovora o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu, sedam ugovora o prodaji dionica s popustom uz jednokratnu uplatu i četiri ugovora o prodaji dionica bez popusta uz jednokratnu uplatu. Prema podacima Fonda, s popustom je prodano 30 876 dionica, a bez popusta 10 995 dionica. Uplata prvog obroka obavljena je do 18. ožujka 1993., u skladu s odredbama zaključenih ugovora. Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 16. ožujka 1993. uplaćen je prvi obrok u iznosu 894.878.719.- HRD.

3.5. Upis u sudski registar

Društvo je 1. lipnja 1993. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, pod brojem Fi-7593/93. Osnivačka skupština Društva održana je 10. travnja 1993. Temeljni kapital Društva iznosi 12.409.000,- DEM ili 7.482.627.000.- HRD i podijeljen je na 62 045 dionica nominalne vrijednosti 200,- DEM. Nakon pretvorbe, vlasnička struktura upisana u sudski registar bila je sljedeća: Fond sa 6 633 dionica, Fond radnika s 3 316 dionica i mali dioničari sa 41 871 dionica. U sudski registar nije upisano 10 225 dionica koje se prema rješenju o suglasnosti na pretvorbu rezerviraju kod Fonda.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon pretvorbe dolazilo je do promjena u vlasničkoj strukturi prijenosom dionica na druge stjecatelje, te prodajom i prijenosom dionica iz portfelja fondova.

4.1. Dionice bez popusta

Fond i dioničari su 3. ožujka 1993. zaključili četiri ugovora o kupnji dionica bez popusta. Dioničarima je prodano 10 995 dionica nominalne vrijednosti 2.199.000,- DEM ili 1.325.997.000,- HRD (uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja rješenja). Ugovoreni popust u visini 35,0% za jednokratno plaćanje iznosio je 464.098.950,- HRD, a obveza za uplatu 861.898.000,- HRD. Dionice su otplaćene 10. ožujka 1993.

U studenome 1993. zaključena su tri ugovora o prodaji 5 000 dionica između društva India House d.o.o. iz Zagreba kao kupca i dioničara kao prodavatelja. Ugovorena cijena dionica iznosila je 493.019,- DEM ili 49,3% nominalne vrijednosti. U ugovorima je navedeno da je kupac dionica u ožujku 1993. zaključio ugovore o kreditu s prodavateljima te su prodavatelji platili dionice Fondu iz sredstava kredita. Ugovori o kreditu ne nalaze se u dokumentaciji Društva. U prosincu 1998. navedene dionice su prenesene s društva India House d.o.o. iz Zagreba na direktora spomenutog društva.

U studenome 1997. zaključen je ugovor o prodaji 2 495 dionica između direktora Društva kao prodavatelja i fizičke osobe kao kupca. Ugovorena cijena dionica iznosila je 400.000,- DEM ili 67,9% nominalne vrijednosti. Isplata je ugovorena u šest jednakih mjesečnih obroka. U travnju 1998. navedene dionice su prenesene s prodavatelja na kupca.

4.2. Dionice s popustom

Hrvatski fond za razvoj i dioničari su 3. ožujka 1993. zaključili 678 ugovora o prodaji dionica s popustom, od čega 667 ugovora o prodaji dionica na obročnu otplatu i sedam ugovora o prodaji dionica s popustom uz jednokratnu uplatu. U ožujku 1993. jednokratnom uplatom otplaćeno je 584 dionica nominalne vrijednosti 116.800,- DEM.

Zaposlenici koji su zaključili ugovore o prodaji dionica s popustom uz obročnu otplatu podmirivali su mjesečne obroke putem obustave plaća. Obustavljeni iznos Društvo je plaćalo Fondu gotovinom i starom deviznom štednjom kupljenom kod društva Trcin vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb i društva Euroatest d.o.o., Zagreb. Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da su mjesečne uplate obavljane u skladu s odredbama ugovora do konca 1993., odnosno tijekom prve godine otplate. Nakon toga, uplate na račun Fonda Društvo nije obavljalo uredno. Pri isplatama neto plaća zaposlenicima (koje su isplaćivane sa zakašnjenjem), obustavljeni su obroci za otplatu dionica, a obustavljeni iznosi doznačeni su Fondu sa zakašnjenjem i do dvije godine.

Ugovorima o prodaji dionica s popustom uz obročnu otplatu bilo je određeno da će se ugovor raskinuti ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, odnosno ako u naknadnom roku od 15 dana od dana poziva ne uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom. Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da najveći broj dioničara nije podmirivao obveze u skladu s odredbama ugovora.

Društvo je u poslovnim knjigama iskazivalo obveze prema zaposlenima za otplatu dionica za koje je obavljena obustava iz plaće, a koje koncem godine nisu podmirene. Uvidom u poslovne knjige utvrđeno je da je koncem 1996. obveza iskazana u iznosu 167.602,51 kn, koncem 1997. u iznosu 29.575,84 kn, koncem 1998. u iznosu 54.238,85 kn, koncem 1999. u iznosu 43.396,28 kn. Obveza je podmirena u svibnju 2000.

Zaposleni i ranije zaposleni u Društvu, prema podacima iz knjige dionica, zaključili su s društvom India House d.o.o. iz Zagreba, u razdoblju od travnja 1995. do srpnja 1996. četiri ugovora o prodaji i prijenosu 99 otplaćenih i 104 neotplaćenih dionica s popustom. Primjerci ugovora o prijenosu dostavljeni su Fondu.

Prema odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, osobe koje su zaključile ugovor o kupnji dionica uz popust i obročnu otplatu, imale su pravo od travnja 1996. na izmjenu ugovora uz uvjet otplate ugovorene vrijednosti u roku do 20 godina. Dodaci ugovorima zaključeni su 3. studenoga 1997. Dodatke ugovoru zaključilo je 488 dioničara. Ugovoren je rok otplate do 20 godina, mjesečna otplata obroka i revalorizacija duga godišnje primjenom indeksa cijena na malo. Također je određeno da se kod neplaćanja tri dospjela obroka, ugovori i dodatak ugovoru raskidaju bez prethodne opomene.

Tijekom 1999. i 2000. raskinuto je svih 667 ugovora o prodaji dionica na obročnu otplatu. Prema podacima Fonda o raskinutim ugovorima 667 dioničara su upisala 30 292 dionica, od čega je 14 990 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 2.998.000,- DEM preneseno u portfelj Fonda, a 15 302 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 3.060.400,- DEM ostalo je u vlasništvu dioničara.

4.3. Dionice iz portfelja fondova

Nakon provedenog upisa dionica, Fondu je dodijeljeno 6 633 dionica, a 3 316 dionica Fondu radnika. Nadalje, na Fond je preneseno i 10 225 dionica nominalne vrijednosti 2.045.000,- DEM koje su rezervirane na ime naknade prijašnjim vlasnicima nekretnina.

- Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U razdoblju od ožujka 1993. do svibnja 1998. u portfelju mirovinskih fondova bilo je 3 316 dionica ili 5,3% ukupnog broja dionica Društva.

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 28. svibnja 1998. između Fonda radnika, Fonda poljoprivrednika i Fonda, mirovinski fondovi prenijeli su dionice 67 društava nominalne vrijednosti 257.650.982,- DEM, a primili dionice 30 društava nominalne vrijednosti 158.602.060,- DEM (između ostalih i 6 133 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.226.600,- DEM). Navedeno je kako će se razlika od 99.048.922,- DEM urediti naknadno posebnim ugovorima. Iz dokumentacije nije vidljivo je li to učinjeno.

Koncem svibnja 1998. u portfelju mirovinskih fondova bilo je 9 449 dionica ili 15,2% ukupnog broja dionica Društva.

Poziv za podnošenje ponuda za kupnju dionica Društva iz portfelja mirovinskih fondova nominalne vrijednosti 1.909.800,- DEM, što je činilo 15,4% temeljnog kapitala objavljen je 17. srpnja 1998. u dnevnom tisku. Pozivom za podnošenja ponuda nije bio objavljen broj dionica koji se prodaje. Na objavljeni poziv dostavljena je jedna ponuda, kojom je ponuđena kupnja dionica za 16,0% nominalne vrijednosti odnosno 305.568,- DEM i plaćanje u roku 15 dana od zaključenja ugovora. Odluku o prodaji dionica donio je nadzorni odbor društva Hrvatsko mirovinsko osiguranje, d.o.o. 18. rujna 1998. sa zaključkom da se postigne cijena od 20,0% nominalne vrijednosti. Ugovor o prodaji 9 449 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.889.800,- DEM zaključen je 14. listopada 1998. između društva Hrvatsko mirovinsko osiguranje, d.o.o. iz Zagreba kao prodavatelja i Društva kao kupca. Ugovorena je prodaja po cijeni 377.960,- DEM u koju je uračunan popust 80,0%.

Kupac se obvezao ugovornu cijenu platiti u roku 15 dana od zaključenja ugovora. Instrumenti osiguranja plaćanja nisu posebno ugovoreni, već je ugovorom određeno da prodavatelj ima pravo u slučaju zakašnjenja s uplatom ugovorne cijene, raskinuti ugovor. Za kupnju dionica uplaćeno je 123.141,50 DEM. Kako nije bilo drugih uplata, ugovor je raskinut 3. veljače 2000. uz prethodnu dostavu opomena. S obzirom da nije bilo uplata od studenoga 1998. trebalo je ugovor raskinuti ranije. Nakon raskida ugovora kupcu je dana dozvola za upis 624 dionice Društva. Kod utvrđivanja broja dionica obračunane su zatezne kamate. U portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vraćeno je 8 825 dionica.

Početak veljače 1999. u portfelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje bilo je 8 825 dionica ili 14,2% ukupnog broja dionica Društva.

- Dionice iz portfelja Fonda

U razdoblju od 1993. do svibnja 1998. u portfelju Fonda bilo je 16 858 dionica ili 27,2% ukupnog broja dionica.

U svibnju 1998. na temelju ugovora o zamjeni dionica, Fond je prenio 6 133 dionica Društva na mirovinske fondove.

Tijekom 1999. i 2000. na temelju raskida ugovora o prodaji dionica u portfelj Fonda preneseno je 14 990 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 2.998.000,- DEM.

Koncem 2000. u portfelju Fonda bilo je 25 715 dionica ili 41,4% ukupnog broja dionica.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Pregled vlasničke strukture dionica Društva prije otvaranja stečajnog postupka prema evidenciji Fonda dan je u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Struktura vlasništva dionica Društva na dan 26. svibnja 2000.

Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u DEM	Udjel u %
Fond	25 715	5.143.000,-	41,5
mali dioničari	19 287	3.857.400,-	31,1
Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	8 825	1.765.000,-	14,2
fizičke osobe (2)	7 495	1.518.800,-	12,1
vlastite dionice	624	124.800,-	1,0
India House d.o.o.	99	19.800,-	0,1
Ukupno	62 045	12.409.000,-	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavljalo temeljne financijske izvještaje u razdoblju od 1993. do 2000. Podaci o poslovanju Društva u navedenom razdoblju prema temeljnim financijskim izvještajima dani su u tablici 3.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 2001.

u kn

Red. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
1.	Prihodi	44.643.399,00	55.321.601,00	40.876.511,00	26.245.346,00	59.947.730,00	25.023.163,00	19.114.419,00	15.824.405,00
2.	Rashodi	42.178.494,00	54.876.409,00	47.502.975,00	35.717.682,00	40.176.448,00	29.649.867,00	21.466.077,00	32.057.545,00
3.	Dobit prije oporezivanja	2.464.905,00	445.192,00	-6.626.464,00	-9.472.336,00	19.771.282,00	-4.626.704,00	-2.351.658,00	-16.233.140,00
4.	Dugotrajna imovina	63.171.513,00	55.559.190,00	34.630.338,00	32.057.955,00	23.325.468,00	23.090.231,00	22.369.067,00	21.255.934,00
5.	Kratkotrajna imovina	25.211.157,00	37.698.229,00	37.393.064,00	32.967.217,00	45.190.111,00	40.311.303,00	41.135.750,00	27.952.415,00
6.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	1,00	1,00	1,00	1,00	678,00	678,00	678,00	-
7.	Upisani kapital	6.142.455,00	45.070.729,00	45.070.729,00	45.070.729,00	45.070.729,00	45.070.728,00	45.070.729,00	45.050.729,00
8.	Revalorizacijske pričuve	66.068.246,00	21.389.321,00	-	-	-	-	-	-
9.	Pričuve	-	288.581,00	288.581,00	288.581,00	288.581,00	468.741,00	468.741,00	468.741,00
10.	Dobit/gubitak tekuće godine	288.581,00	445.192,00	-6.626.464,00	-9.472.336,00	19.771.282,00	-4.626.704,00	-2.351.658,00	-16.233.140,00
11.	Zadržana dobit	-	-	2.577.735,00	2.577.735,00	2.577.735,00	6.059.322,00	6.059.322,00	6.059.322,00
12.	Preneseni gubitak	-	-	-	-6.626.464,00	-16.098.800,00	-	-4.626.704,00	-6.978.362,00
13.	Dugoročne obveze	3.403.216,00	2.167.531,00	1.643.700,00	16.420.180,00	-	-	-	-
14.	Kratkoročne obveze	11.738.111,00	23.895.846,00	29.021.790,00	16.628.557,00	16.684.734,00	16.430.124,00	18.847.636,00	17.567.461,00
15.	Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	742.062,00	220,00	47.331,00	138.191,00	221.995,00	-	37.428,00	3.253.598,00
16.	Ukupna aktiva/pasiva	88.382.671,00	93.257.420,00	72.023.403,00	65.025.173,00	68.516.257,00	63.402.212,00	63.505.494,00	49.208.349,00
17.	Broj zaposlenih	805	772	527	230	218	201	178	97

Revizija financijskih izvještaja Društva obavljena je za razdoblje od 1993. do 1998. Utvrđeno je da financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva i da su pripremljeni u skladu s važećim zakonskim propisima i prihvaćenim računovodstvenim načelima.

Prema financijskim izvještajima Društva u razdoblju od 1993. do 2000. ukupni prihodi smanjeni su s 44.643.399,00 kn u 1993. na 15.824.405,00 kn u 2000. Ukupni rashodi iskazani su u iznosu 42.178.494,00 kn u 1993., a u 2000. u iznosu 32.057.545,00 kn. Društvo je u 1993. i 1994. ostvarilo dobit. U razdoblju od 1995. do otvaranja stečajnog postupka poslovalo je s gubitkom, osim u 1997. kada je ostvarilo dobit u iznosu 19.771.282,00 kn. Tijekom 1997. na temelju prodaje dijela nekretnina u Zagrebu Društvo je ostvarilo višak prihoda nad rashodima u iznosu 27.714.612,00 kn.

Od siječnja 1995. Društvo ima značajnih poteškoća s likvidnošću sredstava. Prema podacima Zavoda za platni promet žiro računi Društva su blokirani neprekidno od siječnja 1995. te je poslovanje novčanim sredstvima obavljano putem žiro računa povezanog društva Endi konfekcija d.o.o. i žiro računa Sindikalne podružnice Društva. Dospjele obveze Društva podmirivane su prijebajima i cesijama.

Prema bilancama Društva na dan 31. prosinca iskazana vrijednost aktive odnosno pasive kretala se od 88.382.671,00 kn u 1993. do 49.208.349,00 kn u 2000.

U navedenom razdoblju vrijednost dugotrajne imovine smanjena je sa 63.171.513,00 kn u 1993. na 21.255.934,00 kn u 2000. Revalorizacijske pričuve iskazane su u 1993. u iznosu 66.068.246,00 kn. Prema preporuci Hrvatskog odbora za računovodstvo i računovodstvene standarde, u 1994. i 1995. obavljeno je smanjenje dugotrajne imovine i revalorizacijskih pričuva zbog svođenja vrijednosti imovine na procijenjenu vrijednost.

Kratkoročne obveze povećane su s 11.738.111,00 kn u 1993. na 17.567.461,00 kn u 2000., što je rezultat povećanja obveza prema dobavljačima, obveza za neisplaćene plaće i neplaćene poreze i doprinose, obveza prema kreditnim institucijama.

U bilanci Društva na dan 31. prosinca 2000., iskazana vrijednost aktive u iznosu 49.208.349,00 kn odnosi se na vrijednost dugotrajne imovine u iznosu 21.255.934,00 kn, zaliha 18.615.329,00 kn, kratkotrajnih potraživanja 8.249.445,00 kn i na vrijednost novčanih sredstava 1.087.641,00 kn. Iskazana vrijednost pasive odnosi se na kapital i pričuve u iznosu 28.387.290,00 kn, kratkoročne obveze u iznosu 17.567.461,00 kn i odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u iznosu 3.253.598,00 kn.

U računu dobiti i gubitka za 2000., iskazani su prihodi u iznosu 15.824.405,00 kn, rashodi u iznosu 32.057.545,00 kn te gubitak u iznosu 16.233.140,00 kn.

5.3. Raspolaganje nekretninama

Društvo je u razdoblju od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka u 2000. prodalo dio nekretnina uključenih u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz prosinca 1995. Društvo je prodalo poslovni prostor u Erdedyjevoj ulici 12 u Zagrebu za 185.000,- DEM. Procijenjena vrijednost nekretnine prema elaboratu iznosila je 39.630,- DEM. U dokumentaciji Društva nema dokaza o uplati kupca.

U prosincu 1996. društvo Zagrebačka banka d.d. kao kreditor i Društvo kao korisnik kredita zaključili su ugovor o dugoročnom sanacijskom kreditu za obrtna sredstva u kunskoj protuvrijednosti 6.000.000,- DEM te je Zagrebačka banka d.d. na dijelu nekretnina Društva upisala fiducijarno vlasništvo.

U listopadu 1997. Društvo, Zagrebačka banka d.d. i društvo Montmontaža d.d. iz Zagreba zaključili su ugovor o prodaji dijela nekretnina Društva u Zagrebu (zemljišta površine 1 646 čhv s dijelom tvorničkih zgrada) društvu Montmontaža d.d. za kunsku protuvrijednost 10.500.000,- DEM. Ugovoreno je da porez na promet nekretnina plaća Društvo. Procijenjena vrijednost nekretnina prema elaboratu iznosila je 1.520.137,- DEM.

Društvo Montmontaža d.d. preuzelo je obvezu Društva prema društvu Zagrebačka banka d.d. u iznosu 23.114.905,46 kn ili 6.479.664,- DEM, a za ostatak ugovorene cijene u iznosu 14.140.038,13 kn ili 4.020.336,- DEM društvo Zagrebačka banka d.d. odobrilo je društvu Montmontaža d.d. novi kredit. U razdoblju od studenoga 1997. do siječnja 1998. društvo Zagrebačka banka d.d. doznačilo je 9.121.205,72 kn ili 2.593.531,- DEM na žiro račun povezanog društva Endi-konfekcija d.o.o. (žiro račun Društva bio je blokiran), te je isplatilo obvezu Društva prema ino dobavljačima u iznosu 3.170.832,41 kn ili 901.283,- DEM i obvezu poreza na promet nekretnina u iznosu 1.848.000,00 kn ili 525.522,- DEM.

5.4. Poslovanje s povezanim društvima

Tijekom 1996. Društvo je kao jedini vlasnik osnovalo društvo Endi-konfekcija d.o.o. s temeljnim kapitalom u iznosu 19.000,00 kn na temelju odluke nadzornog odbora od 5. rujna 1995. Društvo je s povezanim društvom zaključilo ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji i korištenju poslovnog prostora te ugovor o ortaštvu.

Ugovorom o poslovno-tehničkoj suradnji i korištenju poslovnog prostora zaključenim 26. travnja 1996. Društvo je dio poslovnog prostora i strojeva na lokaciji u Zagrebu i u Zelini dalo na korištenje društvu Endi-konfekcija d.o.o. uz naknadu.

Ugovoreno je da će društvo Endi-konfekcija d.o.o. preuzeti od Društva 113 djelatnika u radni odnos na neodređeno vrijeme.

U srpnju 1996. zaključena su dva dodatka ugovoru kojima je utvrđena mjesečna naknada za korištenje poslovnog prostora i strojeva u iznosu 23.000,00 kn i za korištenje uslužnih poslova (financijskih, komercijalnih, upravnih, pravnih) u iznosu 33.000,00 kn. Također je određeno i sudjelovanje društva Endi-konfekcija d.o.o. u troškovima telefona, komunalne naknade, električne energije i vode. Ugovorena cijena usluga šivanja i krojenja društva Endi-konfekcija d.o.o. iznosila je 6,- DEM po satu rada.

Društvo je s društvom Endi-konfekcija d.o.o. zaključilo 16. srpnja 1996. ugovor o ortaštvu u cilju zajedničke nabave, proizvodnje i prodaje robe te diobe očekivane dobiti.

Prema podacima iz poslovnih knjiga utvrđeno je da se novčano poslovanje Društva obavljalo putem žiro računa povezanog društva, jer je žiro račun Društva od siječnja 1995. bio blokiran. Društvo je ostvarivalo prihode putem žiro računa povezanog poduzeća te je pri naplati prihoda iskazivalo potraživanje od povezanog društva. Obveze prema dobavljačima Društvo je također podmirivalo putem žiro računa povezanog društva, pri čemu je smanjilo potraživanje od povezanog društva. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 6. Zakona o platnom prometu u zemlji kojim je propisano da su pravne osobe dužne novčana sredstva voditi na računima kod ovlaštenih organizacija i sva plaćanja obavljati preko tih računa. Direktor Društva bio je Vicko Karabatić.

U poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 2000. Društvo je iskazalo potraživanja od povezanog društva u iznosu 3.385.533,16 kn. Potraživanje se odnosilo na plaće isplaćene djelatnicima povezanog društva u iznosu 1.105.178,17 kn, podmirene obveze povezanog društva u iznosu 1.299.292,33 kn, pozajmice u iznosu 587.911,17 kn i na isporučeni materijal u iznosu 391.828,40 kn. Iz dokumentacije Društva nije vidljivo za koje svrhe su isplaćene pozajmice.

Direktor povezanog društva podnio je 22. veljače 2000. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, a u ožujku 2000. održana je rasprava radi izjašnjenja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka. Stečajno vijeće je utvrdilo da je žiro račun povezanog društva u blokadi 516 dana, a utvrđeno dugovanje iznosi 1.422.739,00 kn te je nad Društvom otvoren stečajni postupak. Dugovanje se odnosilo na neplaćenu obvezu poreza u iznosu 348.912,74 kn, doprinosa mirovinskog i zdravstvenog osiguranja u iznosu 408.216,37 kn i dugovanje prema drugim vjerovnicima u iznosu 665.610,06 kn te je nad Društvom otvoren stečajni postupak.

Povezano društvo je pri osnivanja preuzelo 113 zaposlenika Društva, a u vrijeme otvaranja stečajnog postupka imalo je 95 zaposlenika.

U prosincu 1997. Društvo i društvo Pounje trikotaža d.d. iz Hrvatske Kostajnice osnovali su društvo Endi-Pounje d.o.o. s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kn. Povezano društvo je pri osnivanju preuzelo dva zaposlenika Društva.

U poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 2000. Društvo je iskazalo obvezu prema društvu Pounje trikotaža d.o.o. u iznosu 296.796,82 kn koja se odnosi na obavljene usluge bojanja tekstila. Obveze su podmirene do srpnja 2001. Potraživanja od povezanog društva na dan 31. prosinca 2000. za najam strojeva i isporučeni materijal iznosila su 178.909,15 kn i plaćena su do konca veljače 2001. U dokumentaciji Društva ne nalaze se ugovori o međusobnom poslovanju.

U ožujku 2001. nad društvom Endi-Pounje otvoren je stečajni postupak.

5.5 Stečaj

Zaposlenici Društva podnijeli su 12. travnja 2000. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom zbog neisplaćenih plaća. Na ročištu radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka stečajno vijeće je utvrdilo postojanje stečajnog razloga - insolventnost Društva, jer su žiro računi Društva u neprekinutoj blokadi 1 962 dana. Utvrđeno dugovanje iznosi 12.339.547,00 kn, a odnosi se na neplaćenu obvezu poreza i doprinosa u iznosu 1.809.144,07 kn i dugovanje prema drugim vjerovnicima u iznosu 10.530.402,93 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda od 26. svibnja 2000. u sudski registar upisano je otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke i imenovanje stečajnog upravitelja.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Nada Dimić, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Nada Dimić, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1995., predviđena su ulaganja u nabavu proizvodnih strojeva i informatičke opreme u iznosu 5.284.000,- DEM, povećanje ukupnih prihoda i povećanje bruto dobiti.

Ciljevi razvojnog programa nisu ostvareni, osim što je u nabavu opreme uloženo 2.384.467,- DEM. U razdoblju nakon pretvorbe došlo je do pada proizvodnje, ukupni prihodi su se smanjivali, bruto dobit ostvarena je za 1993., 1994. i 1997., a u drugim godinama Društvo je iskazalo gubitak. Broj zaposlenika smanjen je s 805 koncem 1993. na 97 zaposlenika koncem 2000. Na prijedlog zaposlenika, nad Društvom je u svibnju 2000. otvoren stečajni postupak radi nemogućnosti podmirenja obveza prema dobavljačima i zaposlenicima, koji u vrijeme obavljanja revizije (lipanj 2003.) nije okončan.

S obzirom da je smanjen broj zaposlenika, da je Društvo nakon pretvorbe poslovalo s gubitkom, te da je nad Društvom pokrenut stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi predviđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik društva Endi-International, zagrebačka trikotaža i pozamenterija d.d. Zagreb u stečaju, u svom očitovanju od 10. lipnja 2003. navodi da se slaže s navodima opisanim u izvješću.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam), dana od dana njegova primitka. O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Jasna Kunštek, dipl. oec.

Mirjana Stanišak, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

1. Radnički savjet:

Ljubomir Sever, predsjednik, članovi: Jasminka Rafaneli, Mirka Kožinec, Stjepan Ciković, Marija Čibarić, Jasna Dimec, Zdenka Škarec, Marica Šteker, Katica Polanec, Štefanija Jakopić, Fatima Dedić, Suzana Borovec, Anđelka Budić, Đurđa Fabijanec, Zoran Čutura, Damir Šifner, Nikola Klučar, Ivan Kalinski, Sulejman Kadribašić, Nada Hadžija i Barica Tašler

2. Upravni odbor:

Drago Muhić, od 19. siječnja 1993. do 10. travnja 1993.

Oto Jungwirth, od 19. siječnja 1993. do 10. travnja 1993.

Marijan Vujević, predsjednik od 19. siječnja 1993. do 10. travnja 1993.

Nada Šupe, od 19. siječnja 1993. do 10. travnja 1993.,
predsjednik od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

Kaja Marelja, od 19. siječnja 1993. do 10. travnja 1993.

Miroslav Gabor, od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

Vicko Karabatić, od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

Ljubica Hasan, od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Jasminka Rafaneli, predsjednica od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.,
član, od 11. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.

Krešo Barbarić, od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

Zoran Čutura, od 10. travnja 1993. do 11. srpnja 1995.

Joginder Singh Nijjar, predsjednik od 11. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.
Nikola Ključar, od 11. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.

Josip Beli, od 11. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.

Oto Jungwirth, od 11. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.

4. Direktor ili uprava:

Vicko Karabatić, direktor od 17. srpnja 1995. do 22. svibnja 2000.

Željko Klapan, stečajni upravitelj od 23. svibnja 2000.

- povezana društva i osobe

1. Endi konfekcija d.o.o., Sv. Ivan Zelina

Osnivač: Endi International d.d., Zagreb

Uprava:

Milica Gorišek, direktor od 20. veljače 1996. do 3. studenoga 1998.

Veronika Zrno, direktor od 3. studenoga 1998. do 19. srpnja 1999.

Dragutin Havranek, direktor od 19. srpnja 1999. do 31. ožujka 2000.

Dako Bulić, stečajni upravitelj od 31. ožujka 2000.

2. Endi Pounje d.o.o., Hrvatska Kostajnica

Osnivač: Endi International d.d., Zagreb,

Pounje Trikotaža d.d., Hrvatska Kostajnica

Uprava:

Boris Grabar, direktor, od 19. rujna 1997. do 30. ožujka 2001.

Dako Bulić, stečajni upravitelj od 31. ožujka 2000.

Nadzorni odbor:

Željka Senfner, predsjednica od 19. rujna 1997. do 30. ožujka 2001.

Nada Šupe, od 19. rujna 1997. do 30. ožujka 2001.

Slavko Bjelotomić, od 19. rujna 1997. do 30. ožujka 2001.